



## Der BfB e.V. lädt zum Bürgerfest 2022 ein

Der „Bürger für Binz“ e.V. lädt die Einwohnerinnen und Einwohner des Ostseebades Binz zum traditionellen Bürgerfest ein. Dieses findet am Samstag, 24. September, von 15 bis 20 Uhr auf dem Parkplatz des E-aktiv Marktes Lübke (Dünenstr. 57) statt.

”

*Nach zwei Jahren pandemiebedingten Ausfall freuen wir uns als BfB, alle interessierten Bürgerinnen und Bürger unseres schönen Ostseebades wieder zum Bürgerfest begrüßen zu können*

“

so der BfB-Vorsitzende Mario Kurowski im Namen des Vereins. Die Mitglieder des „Bürger für Binz“ e.V. möchten mit den Einwohnern von Binz und Prora ins Gespräch kommen und hören, was die Menschen in ihrer Heimatgemeinde umtreibt.



Dazu gibt es ein kurzweiliges Rahmenprogramm mit Musik, Unterhaltung und der Vorstellung verschiedener Binzer Vereine.

”

*Die Vereinsarbeit in unserer Gemeinde ist ein wichtiger Bestandteil der Binzer Gesellschaft. Hier engagieren sich unsere Einwohnerinnen und Einwohner ehrenamtlich und kümmern sich gegenseitig umeinander. Das kann nicht oft genug betont werden und gehört in die Öffentlichkeit*

“

so der BfB-Vorsitzende Mario Kurowski in diesem Zusammenhang.

Natürlich ist auch für das leibliche Wohl der Bürgerinnen und Bürger gedacht.

Das Bürgerfest soll wieder ein fester Bestandteil im Binzer Leben werden.

Liebe Binzerinnen und Binzer,  
Termin vormerken und am  
**24. September**  
zum Bürgerfest der BfB kommen.

Wir freuen uns auf Sie!

## ORTSKONTROLLFAHRT 3.0

Wir trafen uns an einem Samstag im Sommer um 7 Uhr in der Hauptstraße. Der Ort ist noch ruhig. Seit der ersten OKF im Jahr 2020 sind nun mehr als zwei Jahre vergangen. Wir sind gespannt. Was hat sich verändert?

Die ausführliche OKF mit zahlreichen Fotos finden Sie auf unserer Homepage.

LINK ZUR  
HOMEPAGE



## Was passiert eigentlich auf dem MZO-Gelände?



Immer wieder werden unsere Gemeindevertreter und sachkundigen Einwohner gefragt, was passiert eigentlich auf dem Gelände des ehemaligen MZO am Ortseingang?

Die erste gute Nachricht: Es findet eine umfangreiche Bautätigkeit statt. Die zweite gute Nachricht: Es werden keine Ferienunterkünfte – welcher Art auch immer – errichtet.

Auf Antrag der Fraktion der BfB in der Gemeindevertretung wurde die einstige Planung aus dem Jahr 2017 durch die jetzige Gemeindevertretung entsprechend geändert.

Sollten ursprünglich bis zu 90 Ferienwohnungen hier entstehen, wurde dieses Planungsziel durch den Beschluss der Gemeindevertretung komplett ausgeschlossen.

„  
Darüber freuen wir uns als BfB sehr, da wir zur Kommunalwahl 2019 angetreten sind, den Neubau von Ferienunterkünften nachhaltig zu reglementieren  
“

so der Fraktionsvorsitzende der BfB in der Gemeindevertretung, Helge Colmsee, in diesem Zusammenhang. Auf dem rund fünf Hektar großen Gelände entstehen nun nach einer gründlichen Vorbereitung in den kommenden Jahren Häuser für das Mehrgenerationenwohnen, Town Häuser und Reihenhäuser.

Hinzu kommen Investitionen für ein Betreutes Wohnen und ein Wohnen mit Pflegeangeboten für unsere älteren Mitbürger.

Ein Parkhaus mit rund 300 Stellflächen in Richtung Proraer Allee soll den einfließenden Verkehr aufnehmen. Es dient gleichzeitig als „Abschottung“ der Wohngebäude zur Straße. Im Zusammenhang mit der Erschließung konnte zudem ein weiteres gemeindeeigenes Grundstück erschlossen und die Verkehrsführung in der Nähe der Grundschule positiv verändert werden.



In einem ersten Bauabschnitt entstehen auf zwei Teilgrundstücken verschiedene Gebäude mit Seniorenwohnen, Pflegewohnen und Intensivpflege sowie Mehrgenerationenwohnen.

Mit der baulichen Entwicklung auf dem MZO-Gelände wird somit für die Bevölkerung von Binz Wohnraum geschaffen.



Dabei werden Bedarfe der älteren Generationen ebenso berücksichtigt wie die Bedarfe von jungen Familien. Diese können auch, wenn sie es möchten, zu einem späteren Zeitpunkt Eigentum für sich und ihre Kinder erwerben.

Mit dem Bau des Parkhauses wird die verkehrliche Infrastruktur der Gemeinde Ostseebad Binz gestärkt. So kann besonders der Tages- und Besucherverkehr auf diesen zentralen Parkplatz gelenkt werden. Wünschenswert wäre es, wenn darüber nachgedacht wird, das MZO-Gelände an den Ortsbus anzuschließen, so dass Einwohner und Gäste mobil ins Ortszentrum gelangen.

Was der BfB in diesem Zusammenhang auch wichtig ist, ist die Tatsache, dass mit dem MZO-Gelände ein Areal zur Verfügung steht, das bereits durch Nutzung und Verdichtung als vorgennutzter Siedlungsbereich vorhanden ist.

Es wird also optimal mit erschlossenem Grund und Boden in der Gemeinde umgegangen. Für die Vorhaben werden keine zusätzlichen Flächen versiegelt.



## BfB bringt Antrag für eine POST-Agentur in Binz in die Gemeindevertretung ein

Deutsche Post 

© Deutsche Post AG

Die BfB hat während der Sitzung der Gemeindevertretung einen Antrag zur Einrichtung einer neuen POST-Agentur im Ostseebad Binz eingebracht.

Die bisherige POST-Agentur in der Proarer Chaussee wurde ja im Sommer leider geschlossen. Aber das größte Ostseebad der Insel Rügen ohne eine POST-Agentur?

**Das geht nicht, meinen wir als BfB.** Aus diesem Grund haben wir einen entsprechenden Antrag formuliert, der der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung während ihrer jüngsten Sitzung am 15. September vorgestellt worden ist.

„  
*Wir sind der Meinung, dass die Einrichtung einer POST-Agentur im »Haus des Gastes« realistisch ist und haben deshalb in unseren Antrag einen Prüfauftrag an die Gemeindeverwaltung formuliert*

„  
betont BfB-Fraktionsvorsitzender Helge Colmsee. Denn es muss aufgrund der Leistungen zwischen einer Agentur und

einer Filiale unterschieden werden. Eine vollwertige Filiale betreibt die POST mit eigenen Mitarbeitern. Eine Agentur kann in eine existierende Einrichtung integriert werden.

Die Mitarbeiter erhalten die benötigten Schulungen, so dass sie gut ausgebildet sind und die Anfragen der Kunden bearbeiten können. Welche Leistungen werden in einer Agentur angeboten? Pakete aufgeben und abholen, Post-Ident-Verfahren,

Briefmarken- und Zubehörverkauf. Ob auch Postfächer aufgestellt werden können, muss die Prüfung ergeben.

„  
*Wir sprechen uns als BfB für die Einrichtung einer POST-Agentur aus, weil nicht noch mehr Infrastruktur aus unserem schönen Ostseebad verschwinden darf*

„  
so die gesamte Fraktion der BfB.

## Endlich: Geeignetes Grundstück für Neubau des Pflegeheims gefunden!

Lange Zeit wurde in der Gemeindevertretung diskutiert, wo das neue Pflegeheim im Ostseebad Binz gebaut werden soll.

Nun wurde am 24. August während der Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr und Umwelt das Grundstück vorgestellt, auf dem das Deutsche Rote Kreuz Rügen-Stralsund den Neubau des Pflegeheims verwirklichen kann.

Es handelt sich um ein gemeindeeigenes, ehemaliges Bahngrundstück, in der Dollahner Straße.

Hier sollen bis zu 84 ältere und pflegebedürftige Menschen ein neues Zuhause finden, wenn das DRK sein Vorhaben baulich umgesetzt hat und die Pflegeeinrichtung eröffnet wird.

Auf rund 6.000 m<sup>2</sup> Fläche wird das Pflegeheim errichtet. Im Bauausschuss wurde dazu ein erster Entwurf vorgestellt. Es handelt sich bei dem Neubau um zwei Vollgeschosse mit einem begrünten Innenhof und genügend Flächen zum Spazieren gehen vor Ort.



### Impressum

Herausgeber  
Bürger für Binz e.V.  
Rabenstraße 59  
18609 Ostseebad Binz

[www.bfb-binz.de](http://www.bfb-binz.de)  
[post@bfb-binz.de](mailto:post@bfb-binz.de)

Amtsgericht Stralsund:  
Registernummer VR 10169  
V.i.S.d.P.: Vorsitzender  
Mario Kurowski

Alle Rechte und Änderungen vorbehalten! Nachdruck und Kopien nur mit schriftlicher Genehmigung des Herausgebers.

Ausgabe Nr. 2/2022  
Auflage: 2.000 Stück  
Druck: Q-DRUCK GmbH  
Titelfoto: rügenfotos.de  
Fotonachweise: BfB